

## REFERAT MEDLEMSMØTE 21.07 KL. 11.00

Sted: Fritidsstua

Ca. 40 medlemmer møtte.

Møtet ble ledet av styrets leder, Remi Hoholm

- X **Markiser.** De som ønsker kan bestille og montere markiser foran det store stuevinduet. Gjelder for alle 4 blokkene. Viktig: det skal være bestemte farger og vi har forhandlet priser. For mer info, ring styreleder Remi 93691615.
- X **Nye stoler** er kjøpt inn til de fem felles plassene og fordelt. Stolene skal ikke flyttes.
- X **Ny webside** er under utarbeidelse. Kun for medlemmer. Kun info fra styret til beboerne. M.a.o. ingen kommunikasjonskanal. Alle gamle og nye vedtak, regler m.m. blir lagt ut her. Det er det enkeltes ansvar å holde seg informert, De som ikke har data tilgjengelig gir beskjed til styret og vil få dette som papirkopi.
- X **Kommunikasjon / spørsmål til styret** foregår på mail eller telefon. Send dette til [remihoholm@live.no](mailto:remihoholm@live.no) eller tlf. 93691615
- X **Hjertestarter** er flyttet til blokk 3, inngang 23. Døren er skiltet.
- X **Trimrommet** i blokk 2 legges ned umiddelbart. Event eiere henter sine apparater, uavhentede apparater kan hentes av de som har lyst. Frist: 28. juli.
- X **Trimrommet blir nå oppbevaringsrom** for gasskolber og vinterlagring av stoler / griller.
- X **Pårørendeskjema** – snakk med styreformannen Remi. Skjemaer blir oppbevart i styrets safe.
- X **Gamle sykler blir fjernet 15. september.** De som vil beholde sine merker dem med navn innen denne datoen.
- X **Vaskerom,** Det innføres et nytt betalingssystem. Alle brukere må betale kr. 20 i sedler for hver vaskeperiode (4 timers bolker). Pengene legges i postkasse som dere finner i vaskerommet. Postkassen er låst og vil bli tømt jevnlig. Pengene går til fellesskapets strømregning. Alle brukere må sette seg på liste som tidligere ved vasketavlene og de må kvittere ut betalingen. Det skal betales for hver gang. Nye lister og postkasse blir ordnet innen kort tid.
- X **Nye dørstoppere** er ordnet på alle ytterdører.
- X **Skifte av bank** skjer i siste kvartal. HSB vil gi fylldig info før dette inntreffer. I praksis blir det nye at de skifter konto, swift og iban nr. Vår betaling skjer fortsatt som tidligere, fra egen bank.
- X **Campingvogn eller biler** som er avskiltet skal ikke «oppbevares» på vårt område.
- X **Bobiler / campingvogner** skal ha egen plass på begge parkeringsplasser. Kommer skilt i løpet av tidlig september på nedre parkeringsplass.
- X **Det gjeninnføres betaling for strøm** til campingbiler/ vogner / annet som hentes fra blokk 2 og 3. Kostnad kr. 50,- . Det settes opp info ved ute-kontaktene.
- X **Parkering for handicappede** kommer også på parkeringsplassen bak blokk 2. Skiltes.
- X Gammelt vedtak: **bobiler/campingvogner kan kun parkeres her av beboere.** Familie / venner må sette bobilene på f.eks. Ekudden.
- X **Garasjeeiere** setter sine biler i garasjen, ikke på parkeringsplassene.
- X **Arbeid på takene iht vedlikeholdsplan.** Kostnad og plan legges fram på neste Årsmøte. Sannsynlig byggeperiode er neste sommerhalvår (2024)
- X **Dyr** skal ikke oppholde seg i fellesrom/opp ganger. Ikke være til ulempe ved felles uteplasser.
- X **Kjøring gjennom bo-området** må begrenses. Farten settes ned. Vurderes om det skal settes opp skilt.
- X **Bytte i styret.** Gjort en endring da Rolf E går inn i styret, Roar W blir vara. Lovligheten sjekket med HSB.
- X **Bålplassen m.m.** Vi lager en ny plass for grilling foran blokk 1, med gassgrill og fundament under dette, nye stoler, benker, mer bord etc. Bålplassen bak blokk 1 kan fortsatt brukes i den stand den er nå. NB: det skal alltid være en ansvarlig som tenner, holder kontroll og slukker bålet (ansvaret kan delegeres). Vedkommende har også personlig ansvar overfor event. skader. I perioder med mye vind eller tørke skal bål ikke tennes.